

**STUDIO MAZZEI ARCHITETTI**

*Piazza S. Spirito n°9, 50125 Firenze*

*a.mazzei@agnesemazzei.it – 055/2302788*

**STUDIO TECNICO GEOM. E. FARINA**

*Via XXVI Luglio n°12, 50026 San Casciano V.P.*

*geom. enricofarina@gmail.com - 055/822.000*

---

**Piano Unitario relativo alla scheda n°4047 del P.S. e  
successiva scheda 2 del RUC allegato 5.1, riferito al  
complesso “Villa i Tattoli” posta nel Comune di San Casciano  
V.P. (FI) – Via Volterrana civici 207 al 217**

**OGGETTO: PLANIMETRIE DEGLI EDIFICI CON ESTRATTO DI  
MAPPA E FOTO DEI PROSPETTI DEL COMPLESSO “VILLA  
TATTOLI**

## Edificio " A " VILLA

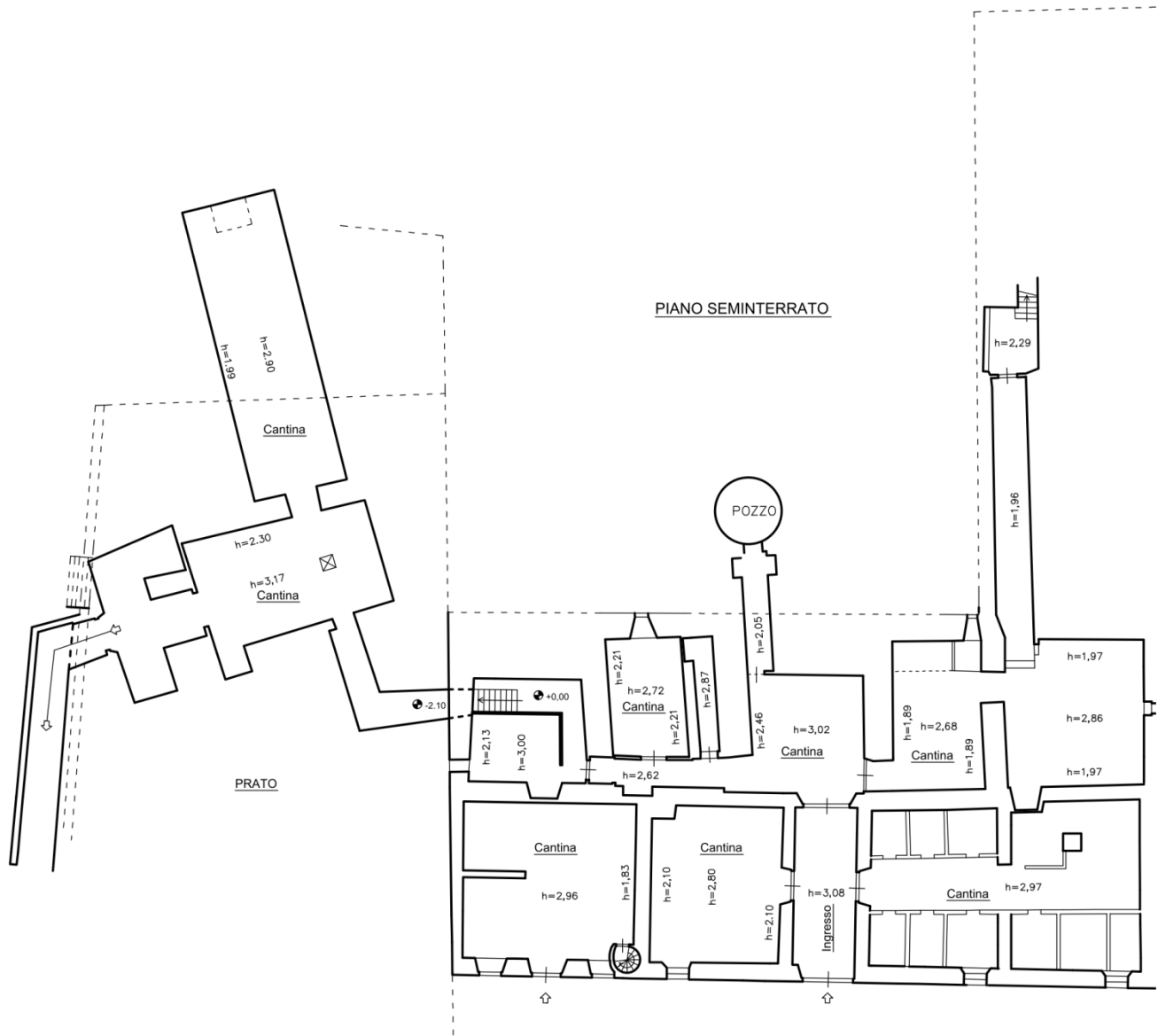
Estremi catastali foglio 6 Particella 61 sub 506

Estratto catastale

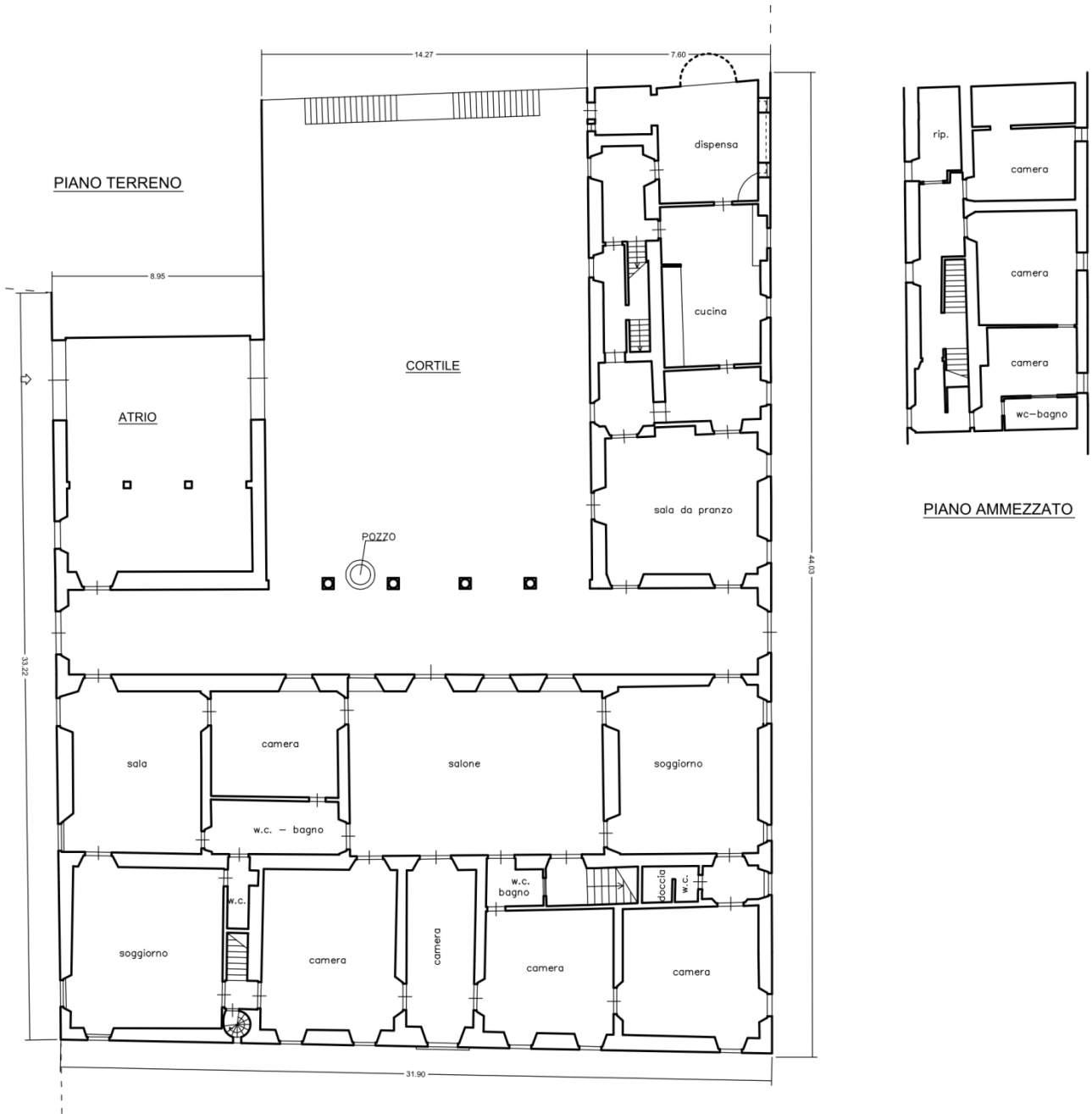


Planimetrie dei vari livelli dell'edificio con indicate le destinazioni e le misure dell'ingombro esterno:

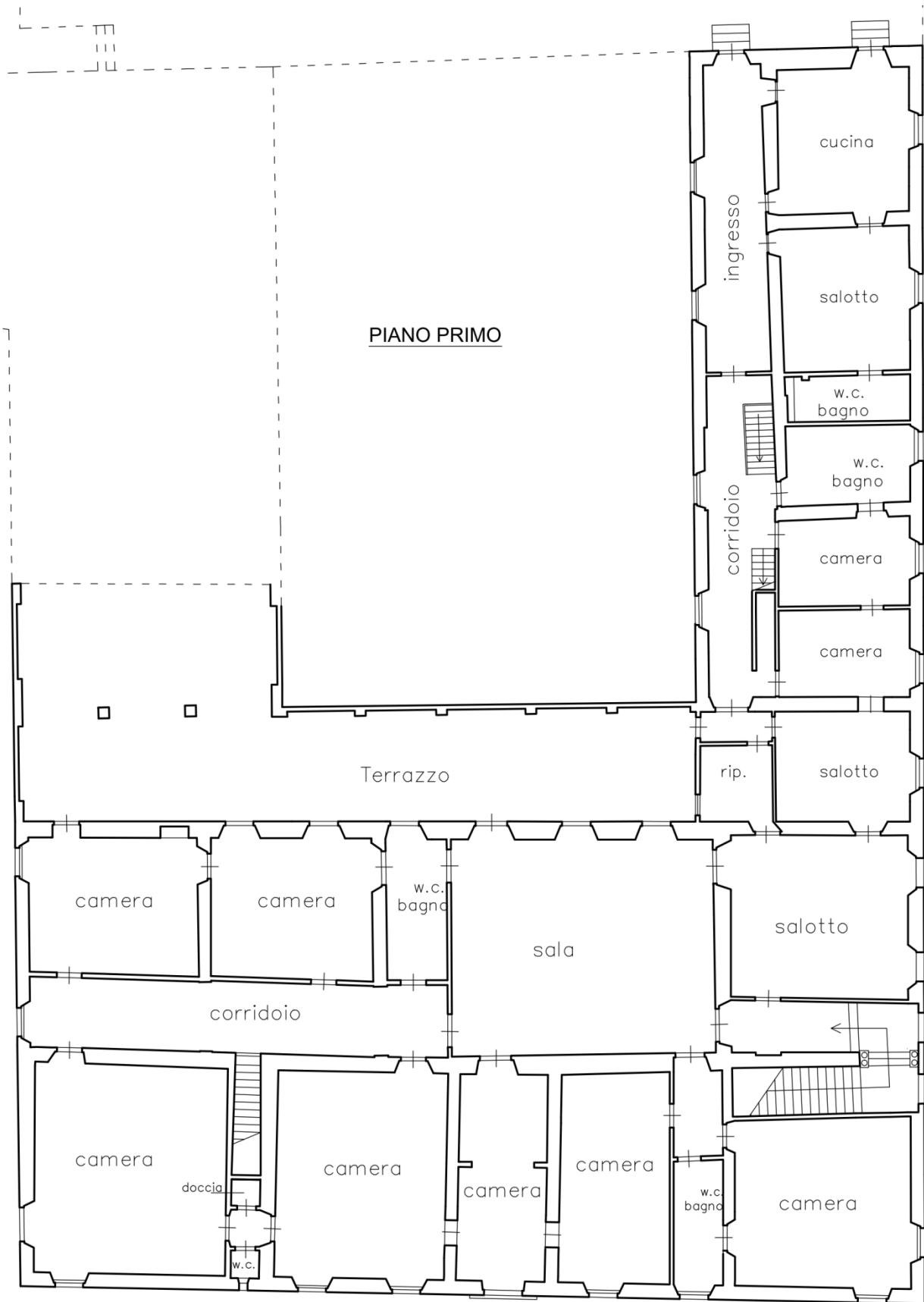
Piano seminterrato



Piano terreno ed ammezzato



Piano primo



Piano secondo

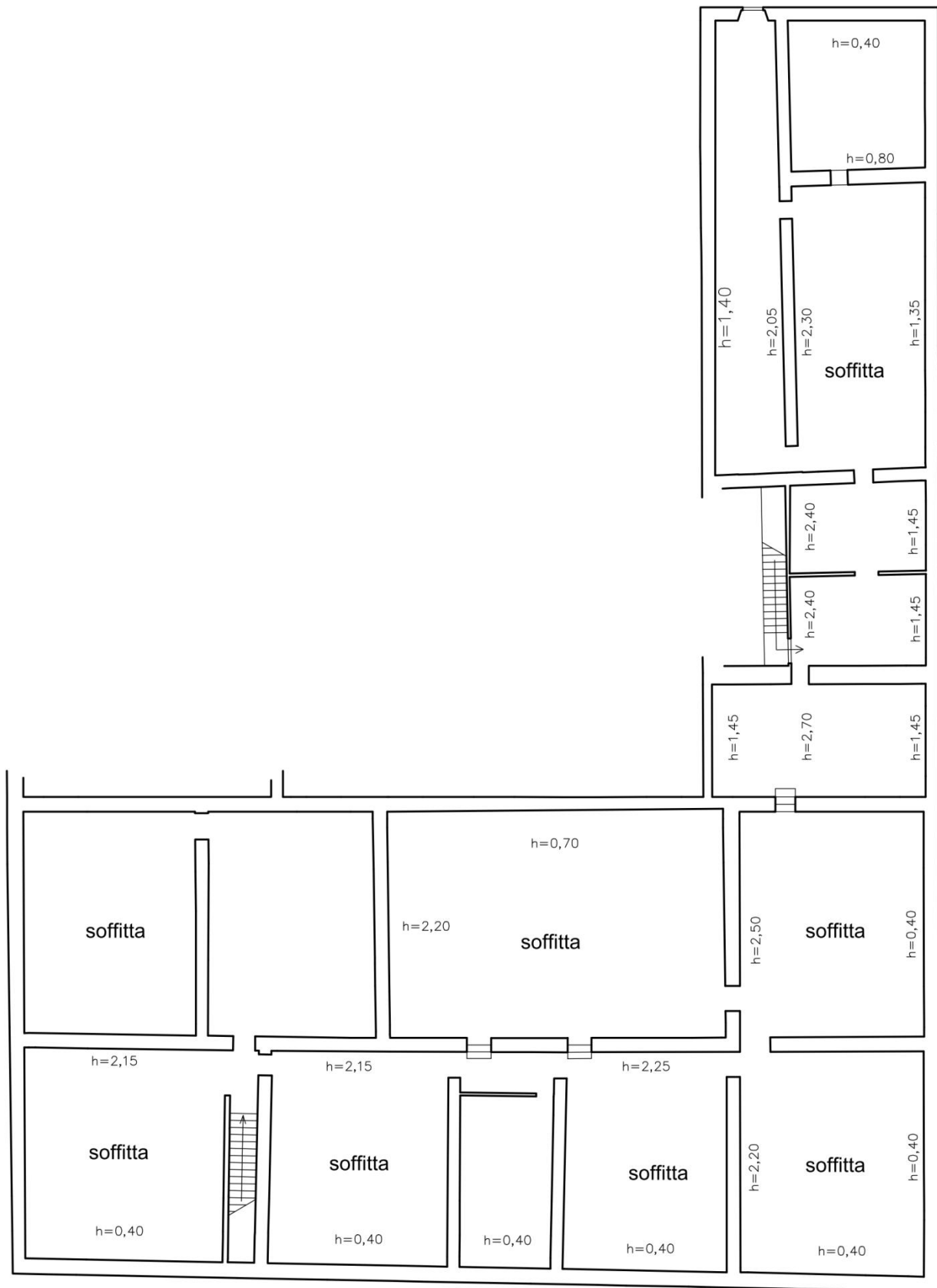


Foto dei prospetti: Prospetto frontale



Prospetto laterale sx



Prospetto laterale dx

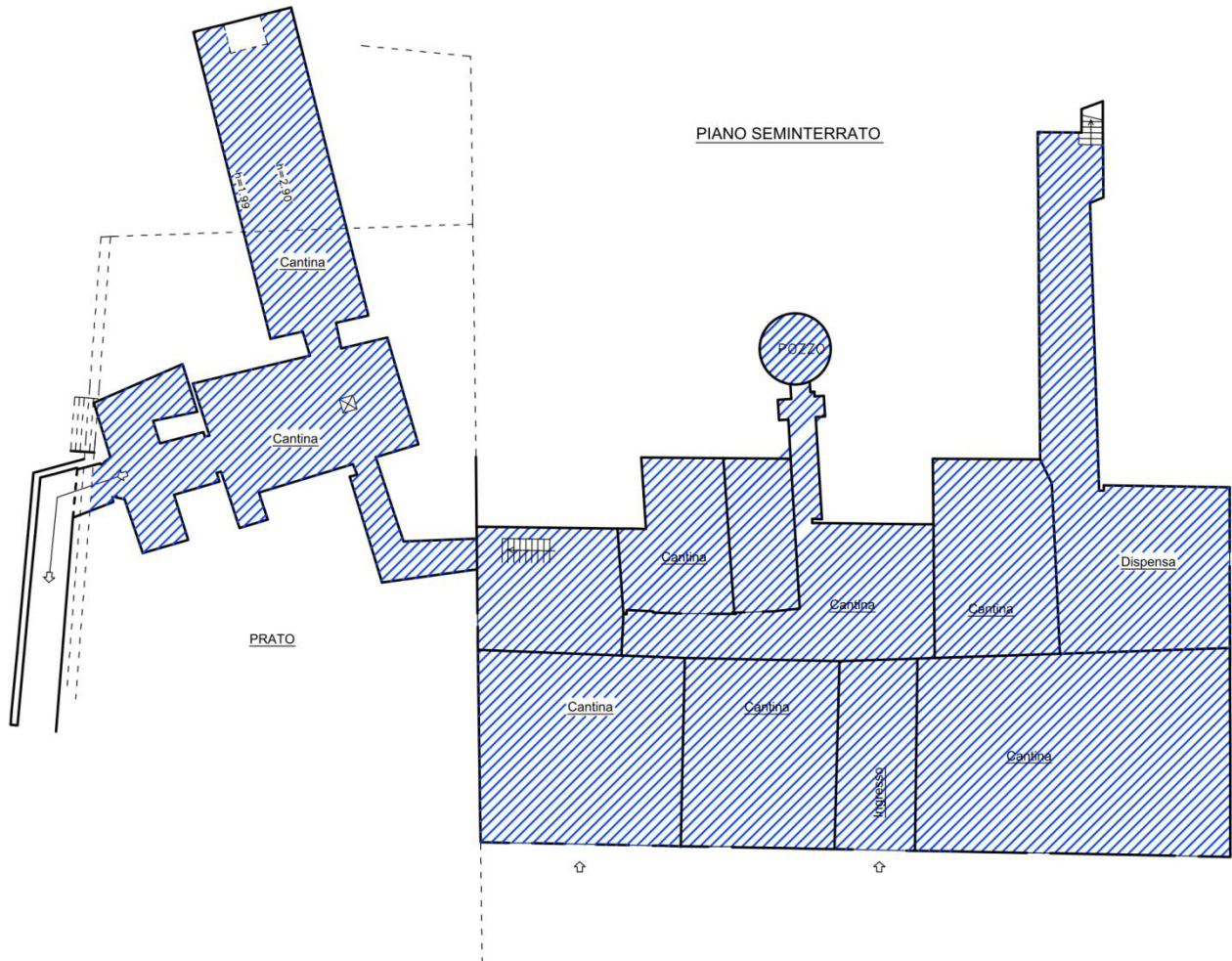


Prospetto tergale

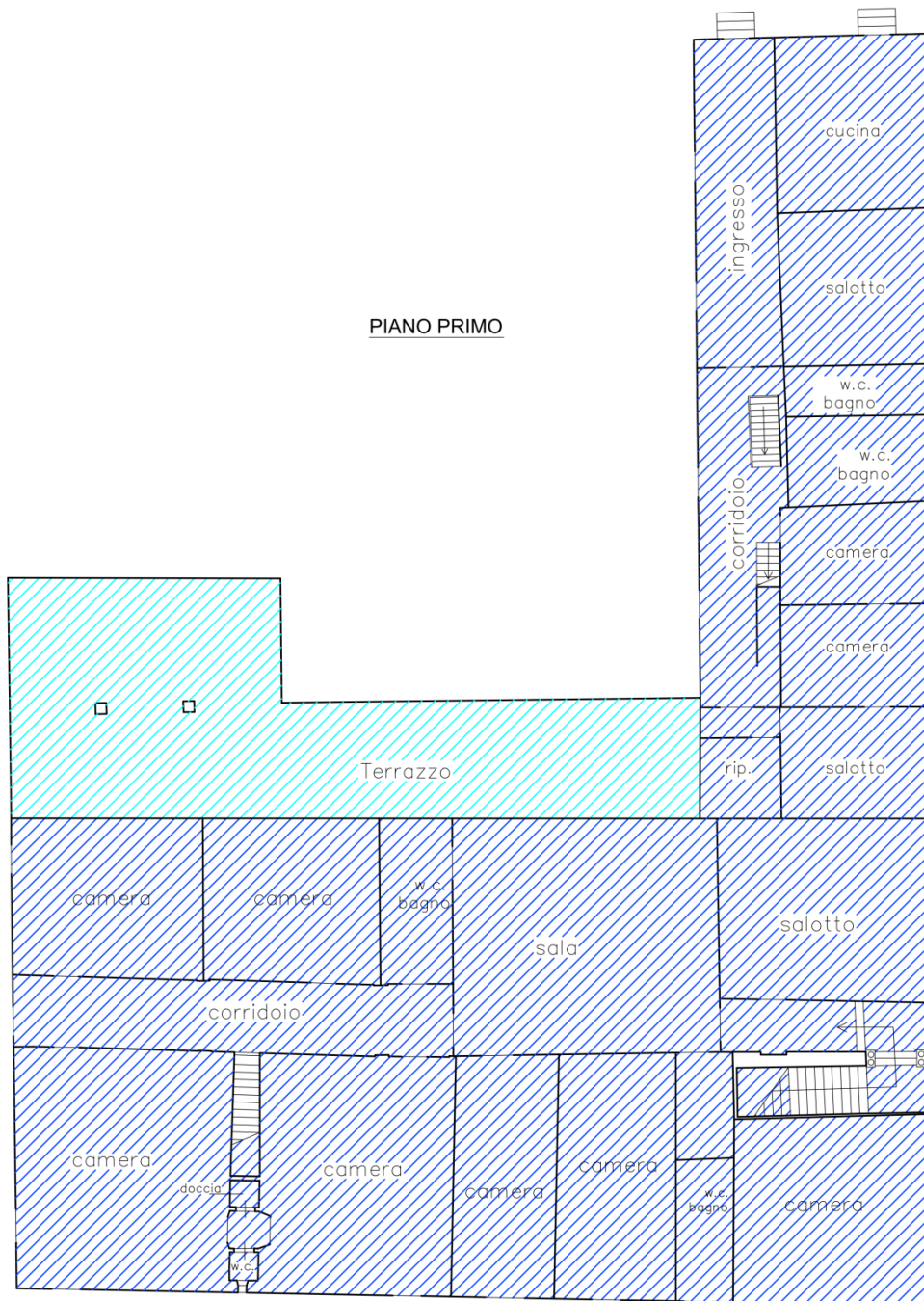


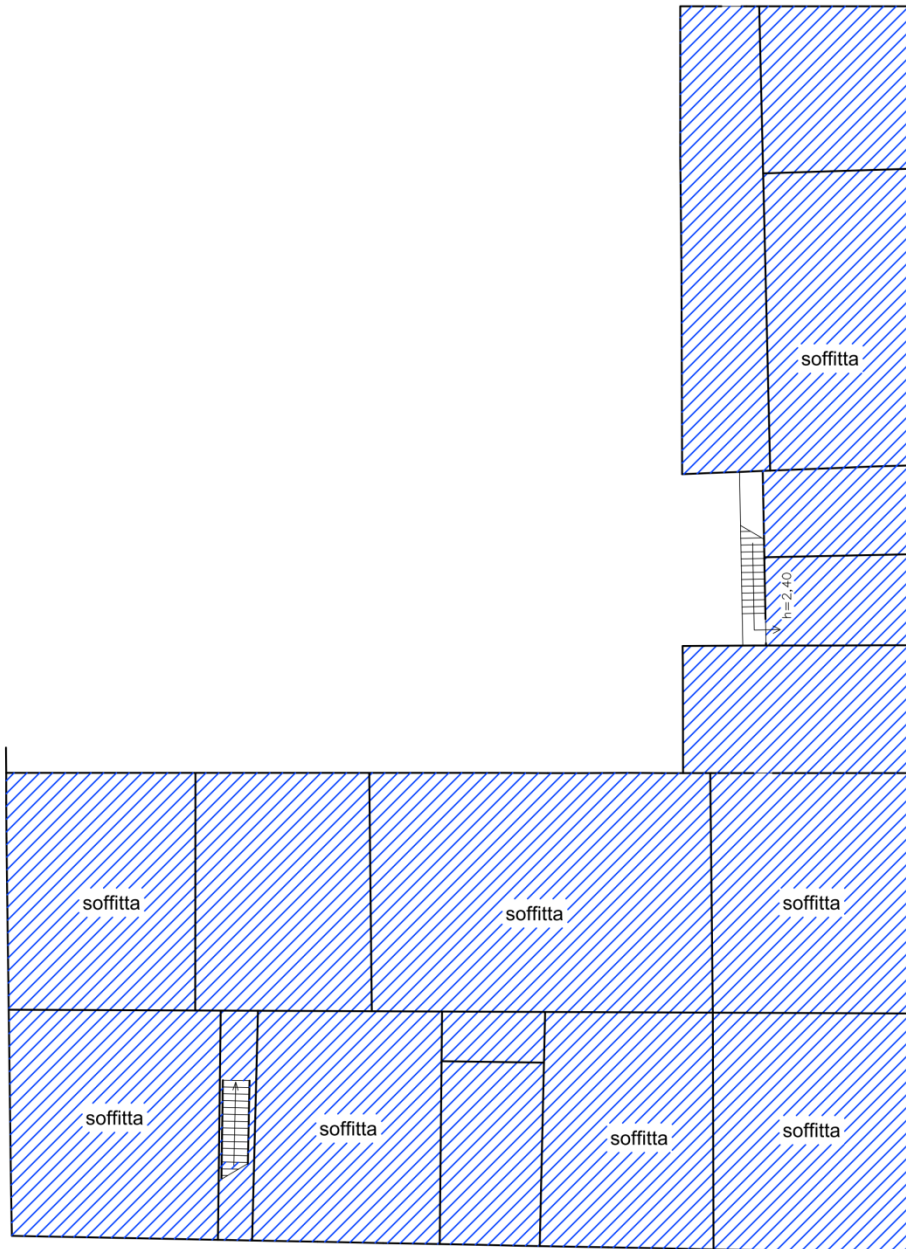


Schema geometrico della volumetria dell'edificio, vuoto per pieno comprese le murature e i vani interrati:





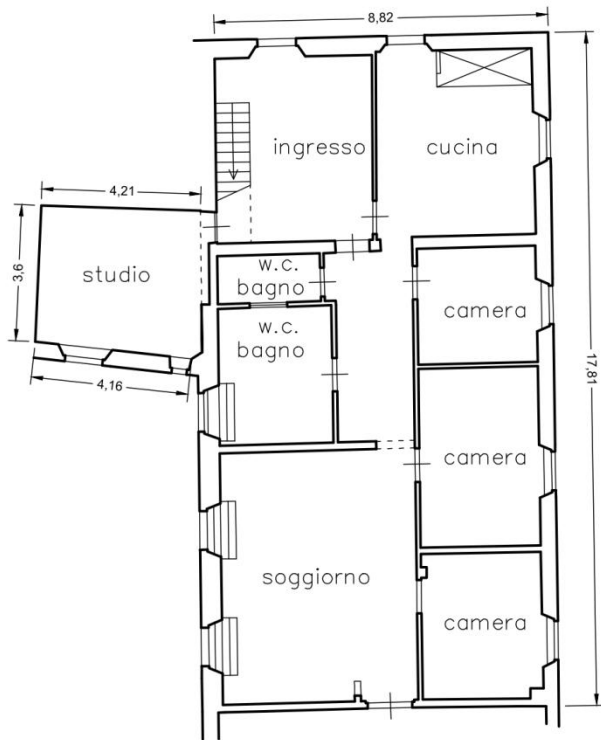






Planimetrie dei vari livelli dell'edificio con indicate le destinazioni e le misure dell'ingombro esterno:

Piano primo



Piano secondo

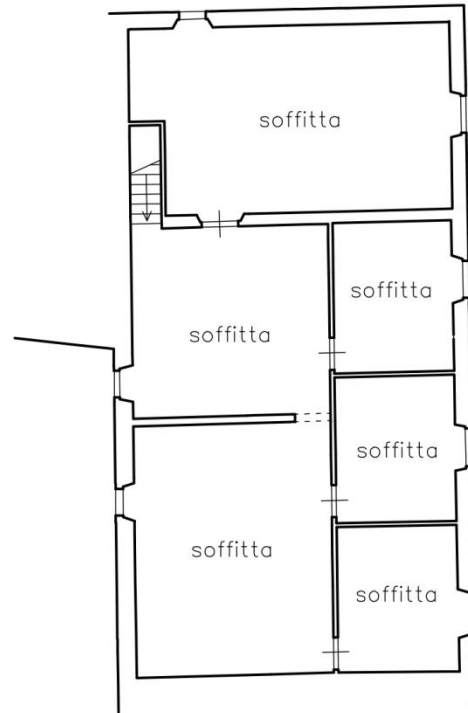


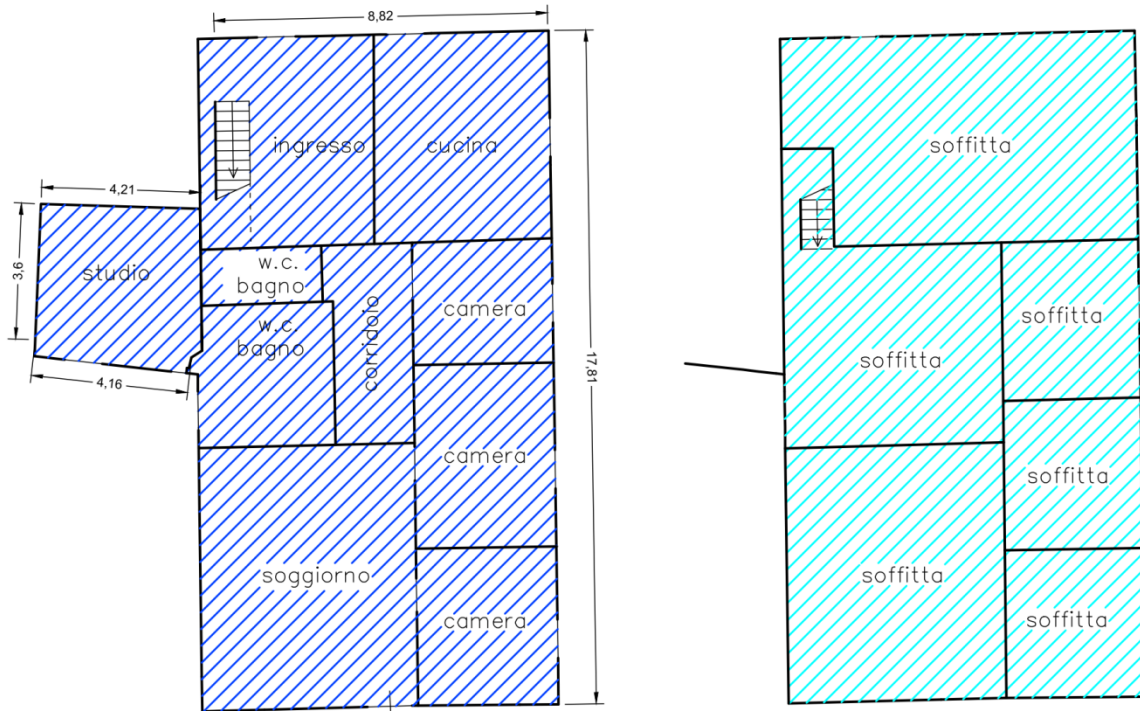
Foto dei prospetti: Prospetto frontale dal cortile interno



Prospetto laterale



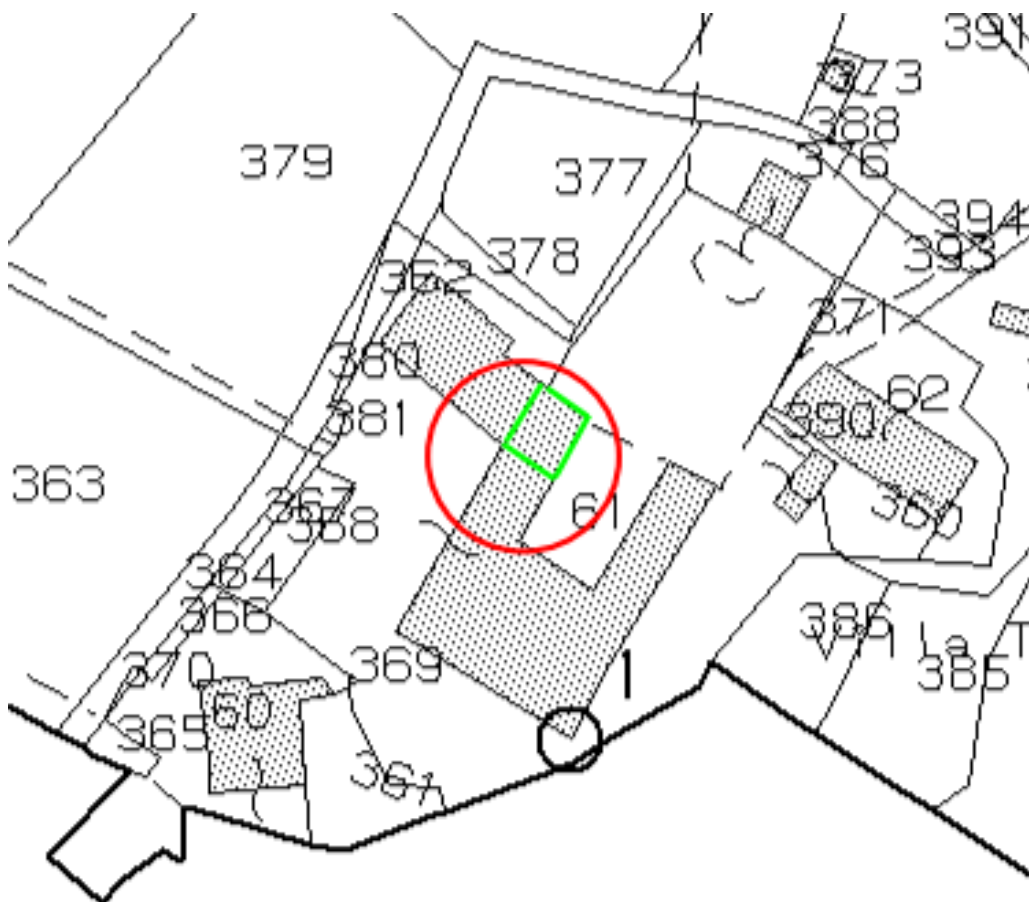
Schema geometrico della volumetria dell'edificio, vuoto per pieno comprese le murature e i vani interrati:





### Edificio "A Villa" porzione tinaia

Estremi catastali foglio 6 Particella 61 sub 507



Planimetrie dei vari livelli dell'edificio con indicate le destinazioni e le misure dell'ingombro esterno:

Piano Terreno

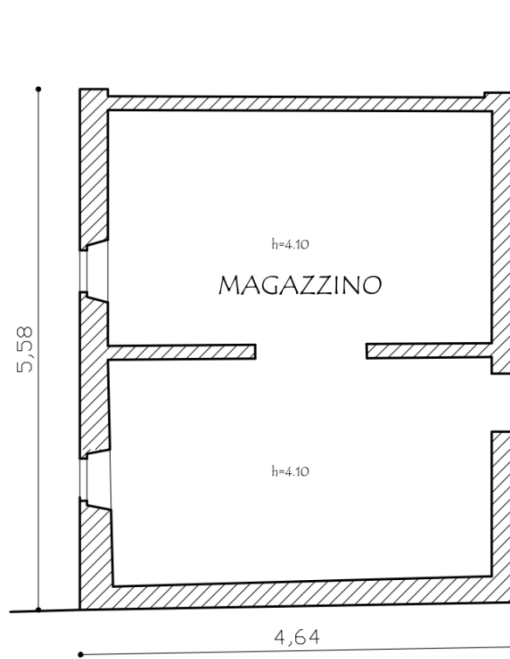


Foto dei prospetti: le finestre in basso a destra dal cortile

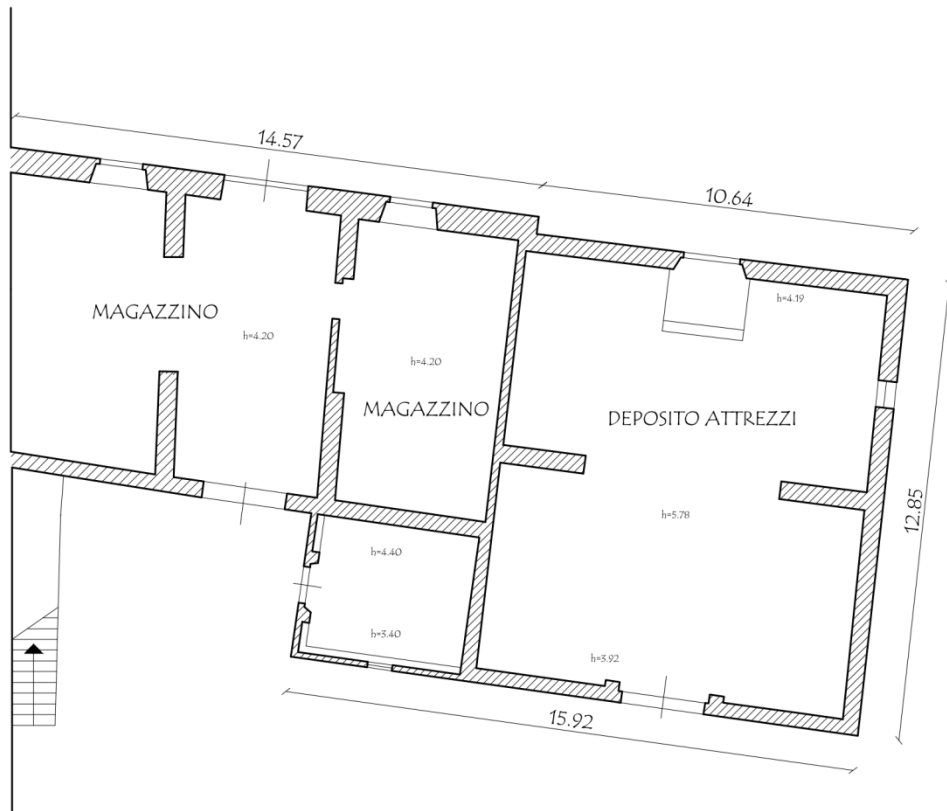


Schema geometrico della volumetria dell'edificio, vuoto per pieno comprese le murature e i vani interrati:





Planimetrie dei vari livelli dell'edificio con indicate le destinazioni e le misure dell'ingombro esterno:



PIANO TERRENO

:

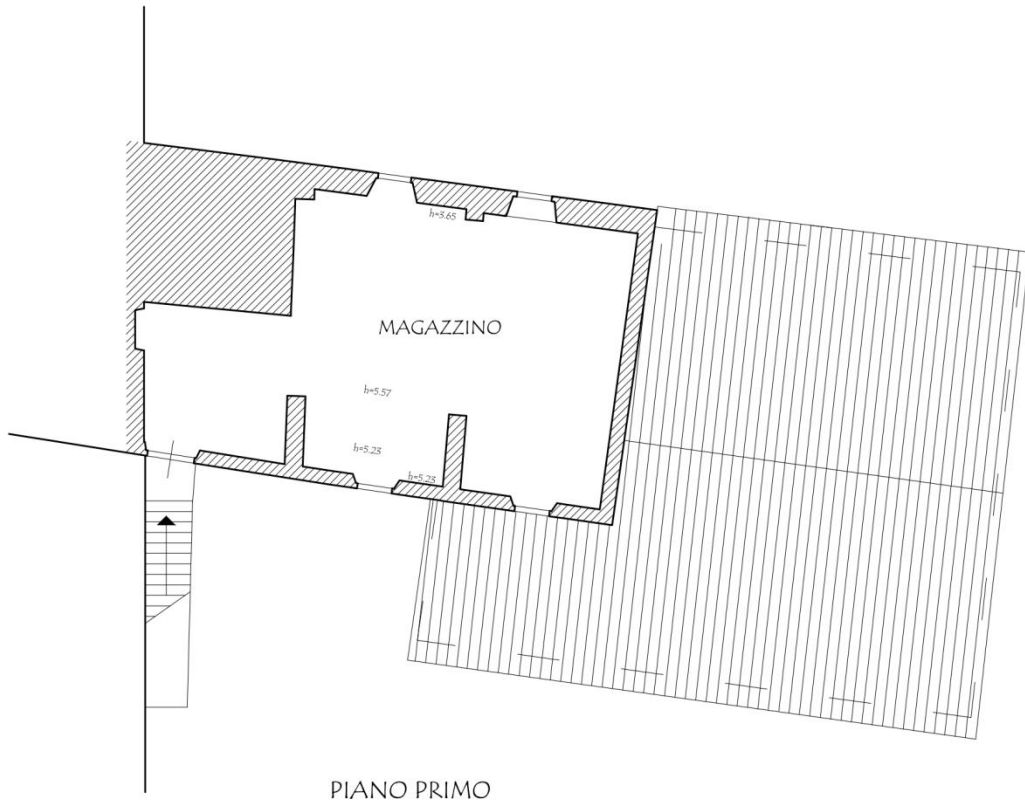


Foto dei prospetti:  
FRONTALE



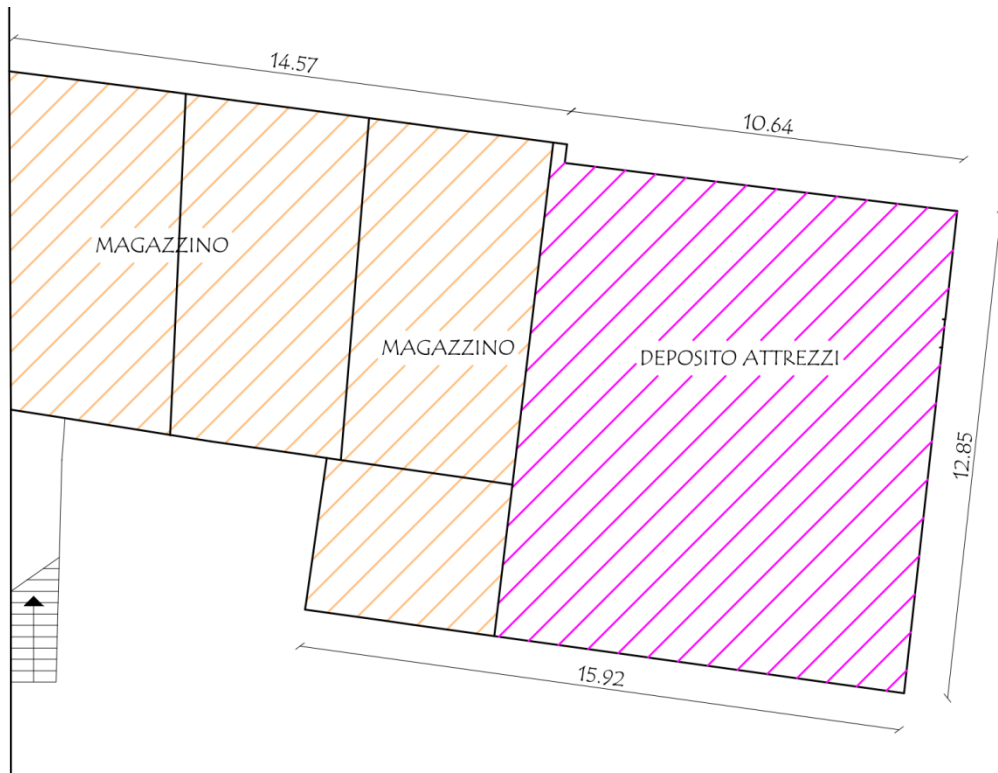
LATERALE



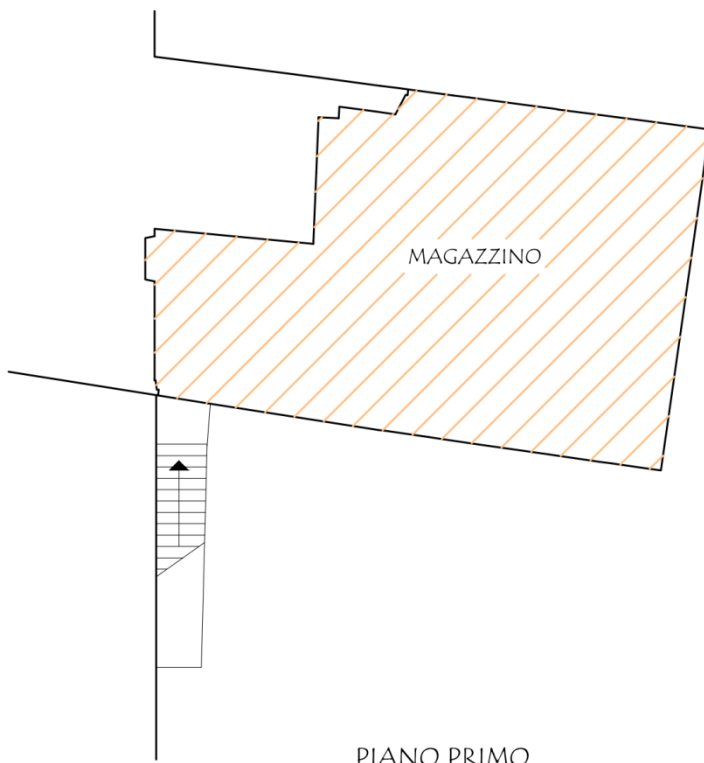
TERGALE







PIANO TERRENO



PIANO PRIMO



Planimetrie dei vari livelli dell'edificio con indicate le destinazioni e le misure dell'ingombro esterno:

Piano interrato

Piano terreno

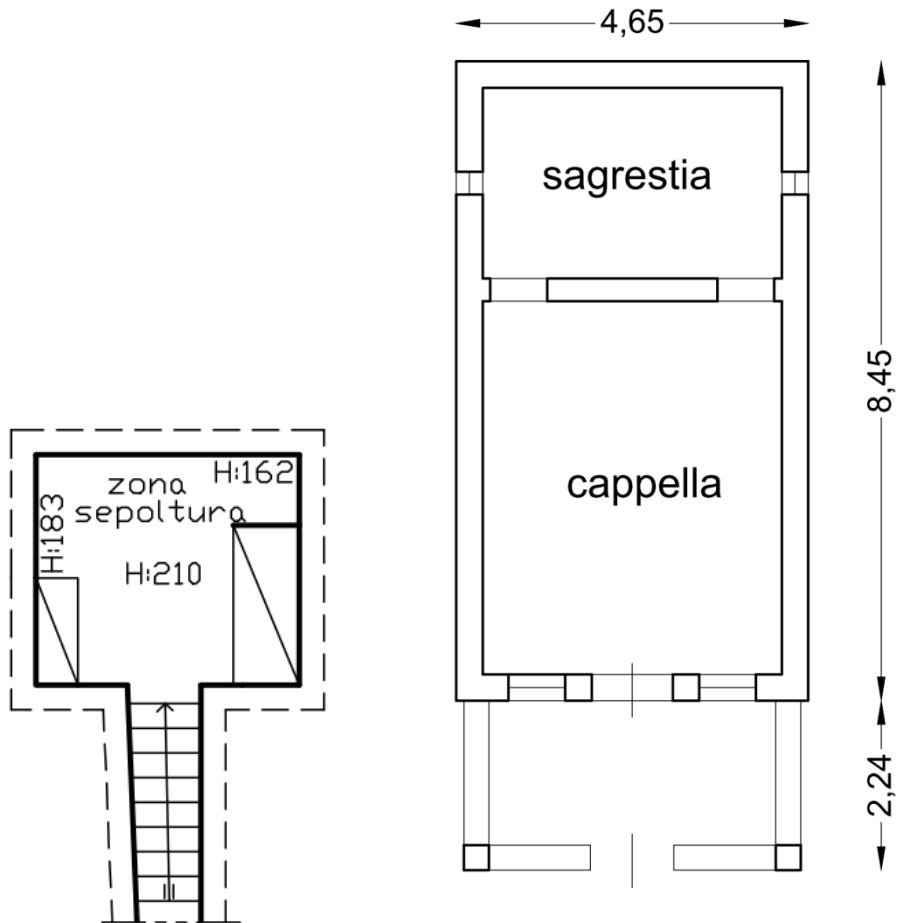


Foto dei prospetti:Prospetto frontale



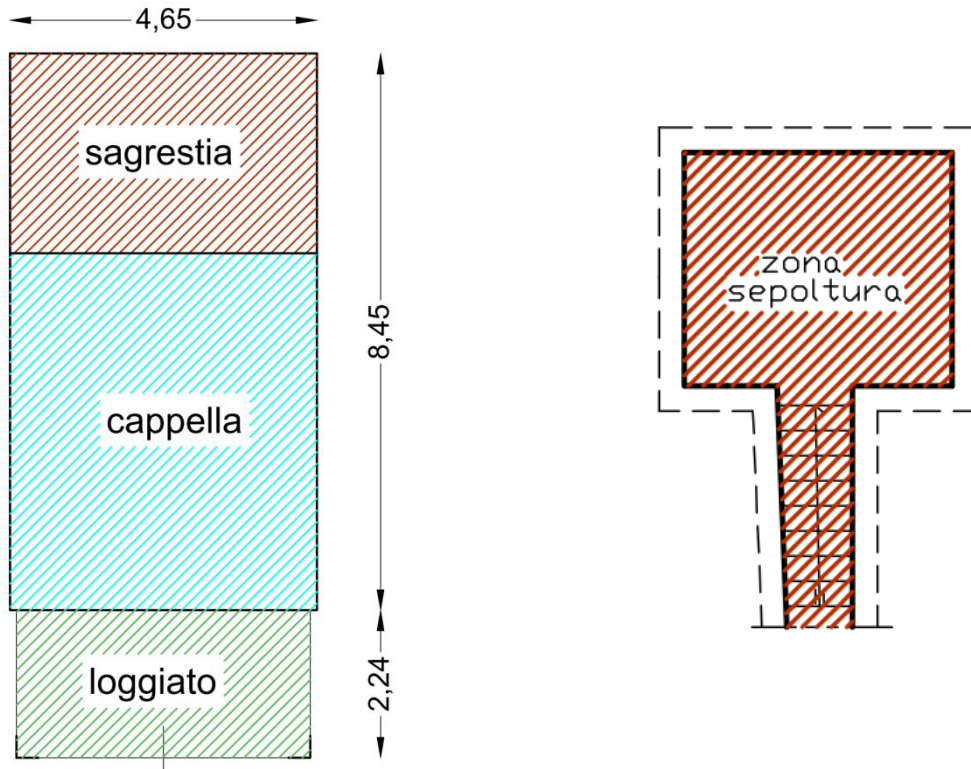
Prospetto laterale dx



Prospetto laterale sx



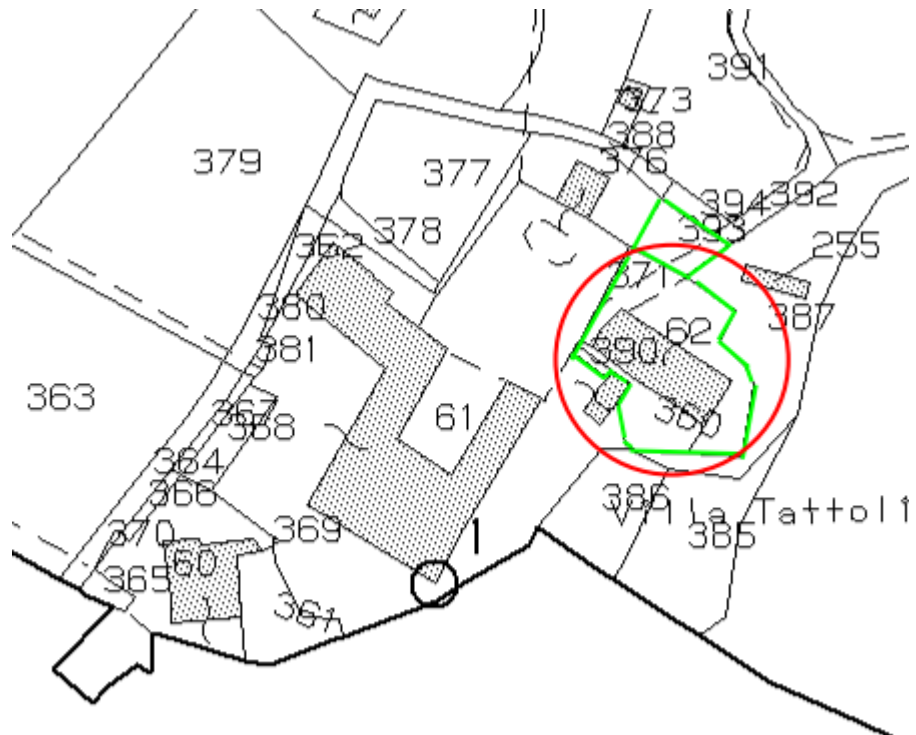
Schema geometrico della volumetria dell'edificio, vuoto per pieno comprese le murature e i vani interrati:



## Edificio " C "

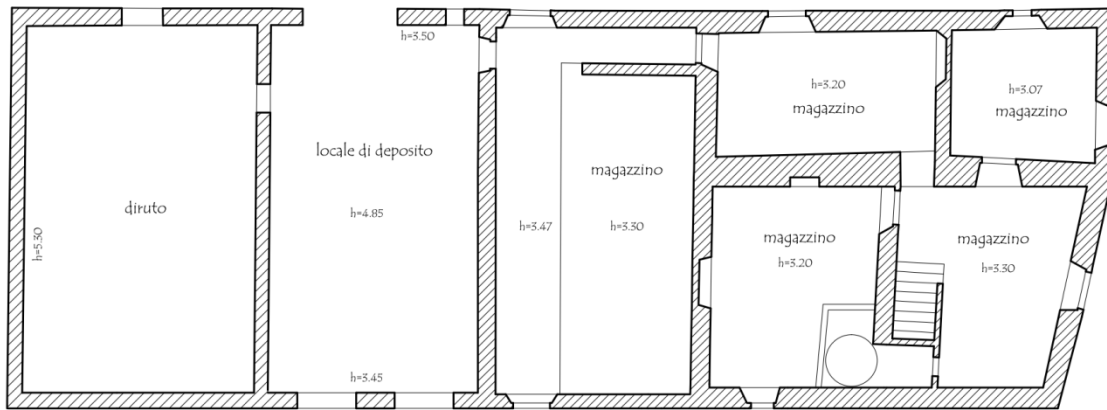
Estremi catastali foglio 6 Particella 62 sub 2-3-4

Estratto catastale



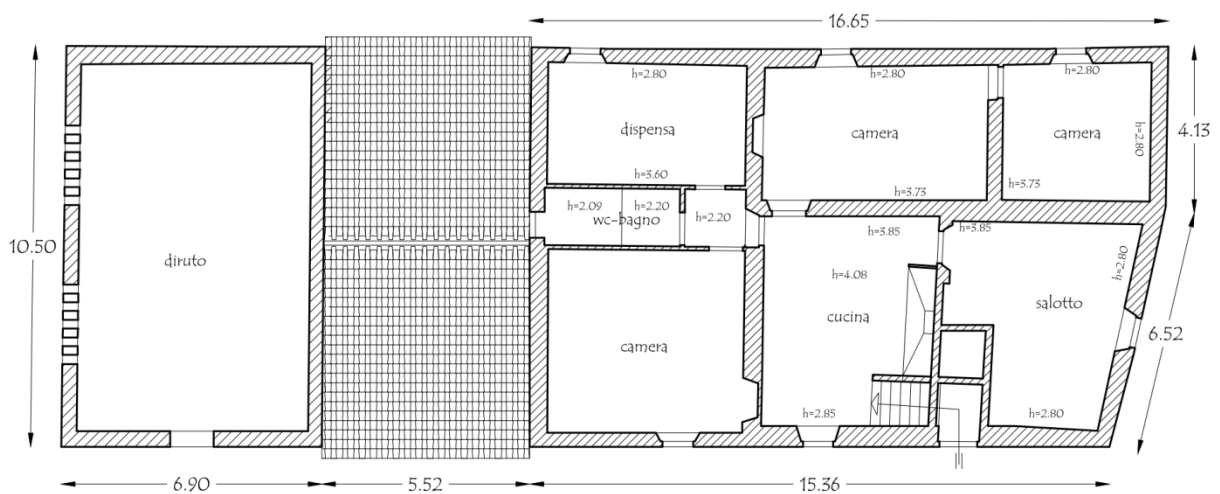
Planimetrie dei vari livelli dell'edificio con indicate le destinazioni e le misure dell'ingombro esterno:

Piano terreno:



Pianta Piano Terreno

Piano primo



Pianta Piano Primo



Foto dei prospetti: Prospetto frontale



Prospetto frontale Fienile



Prospetto laterale lato giardino villa



Prospetto fienile laterale



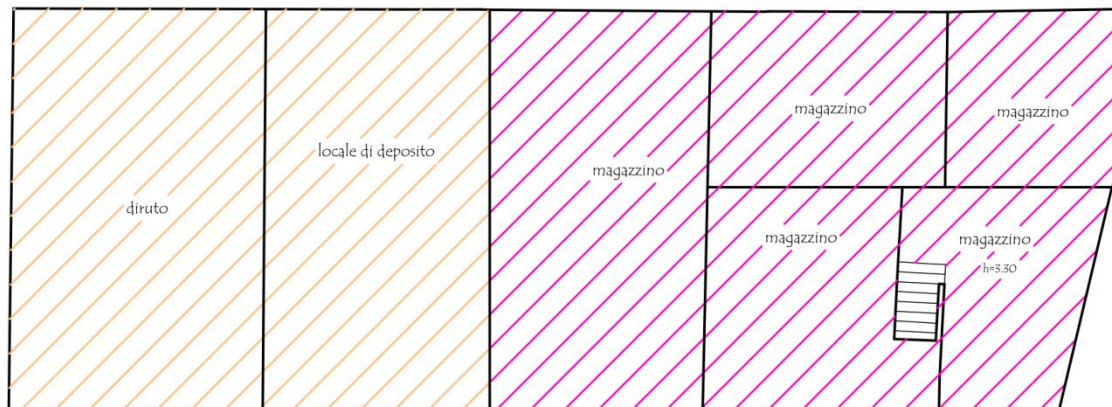
Prospetto tergale casa colonica



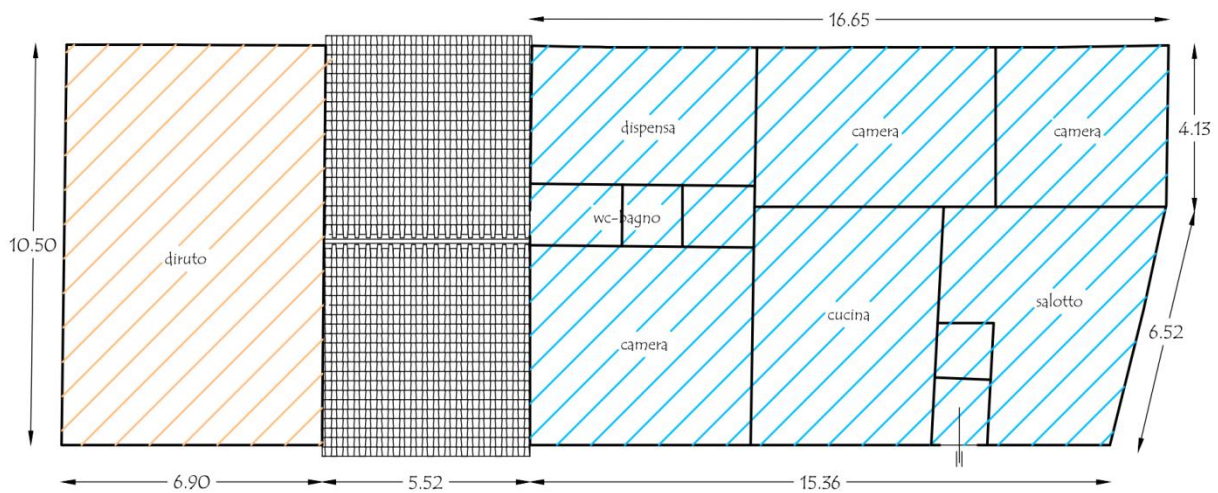
Prospetto tergale fienile e annesso



Schema geometrico della volumetria dell'edificio, vuoto per pieno comprese le murature e i vani interrati:



Pianta Piano Terreno



Pianta Piano Primo



Sub.2 - abitazione



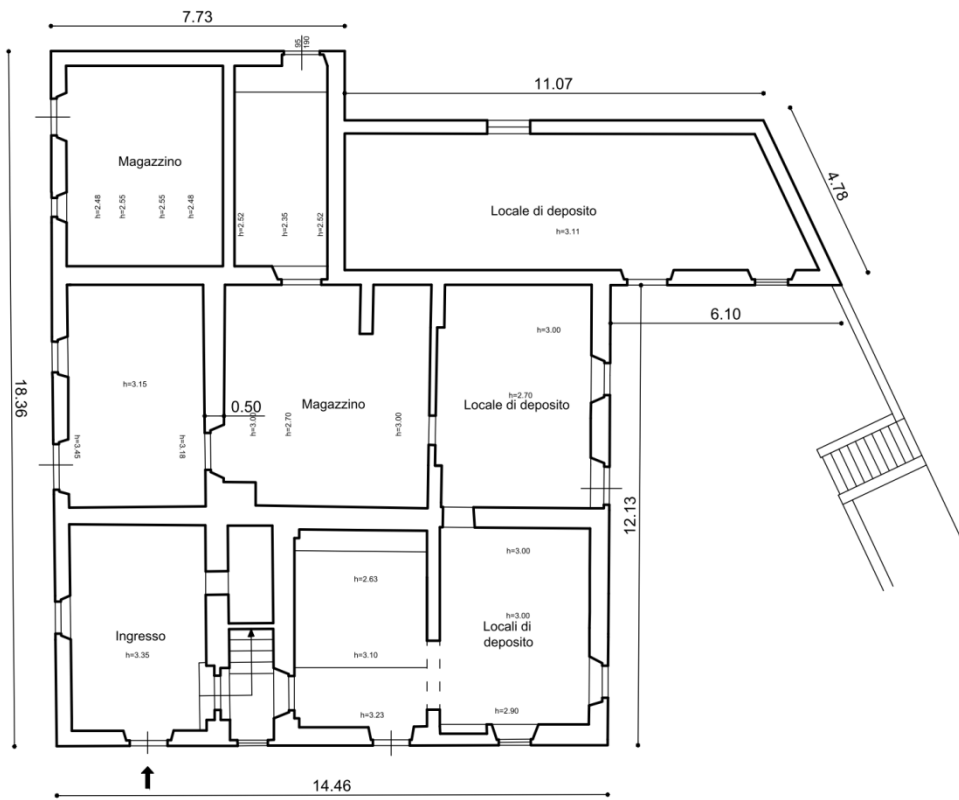
Sub.3 - magazzini



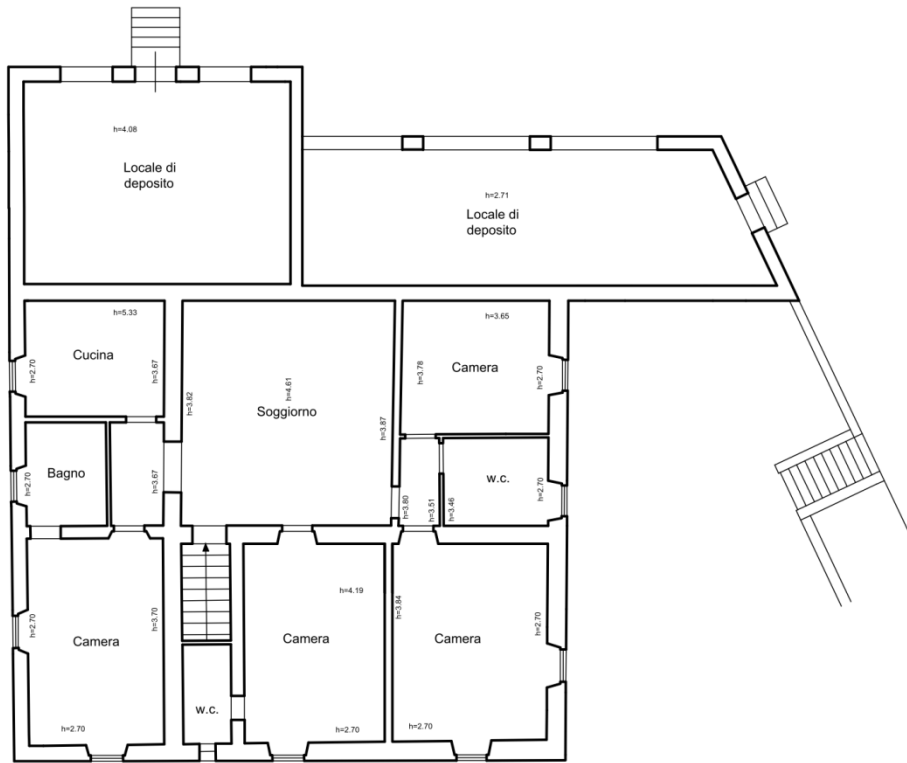
Sub.4 - magazzini e diruto



Planimetrie vari livelli dell'edificio con indicate le destinazioni e le misure dell'ingombro



PIANTA PIANO TERRENO



PIANTA PIANO PRIMO



Foto dei prospetti:Prospetto frontale



Prospetto tergale

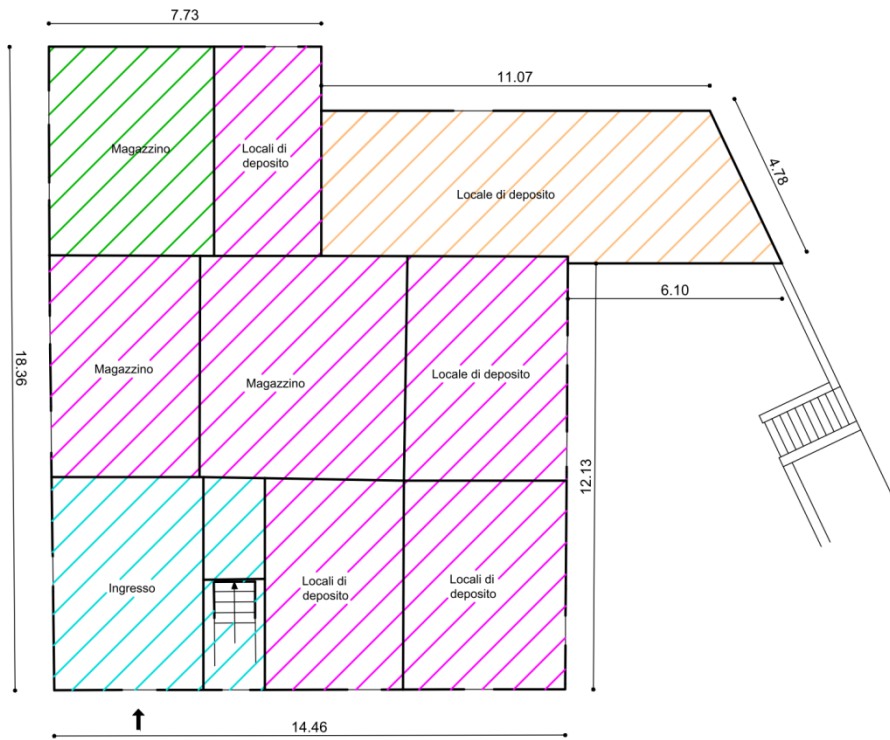


Prospetto laterale sx



Prospetto laterale dx











PIANTA PIANO TERRENO



PIANTA PIANO PRIMO

	Sub. 2 - magazzini		Sub. 5 - magazzini
	Sub. 3 - magazzini		Sub. 6 - magazzini
	Sub. 4 - magazzini		Sub. 7 - abitazione



Planimetrie dei vari livelli dell'edificio con indicate le destinazioni e le misure dell'ingombro esterno:

Piano terreno

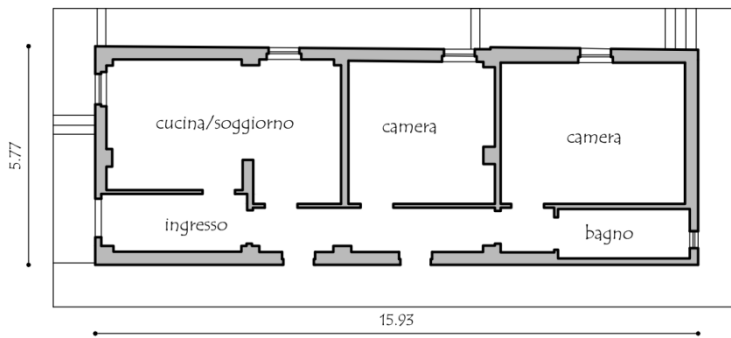


Foto dei prospetti: Prospetto frontale



Prospetto laterale dx



Prospetto tergale

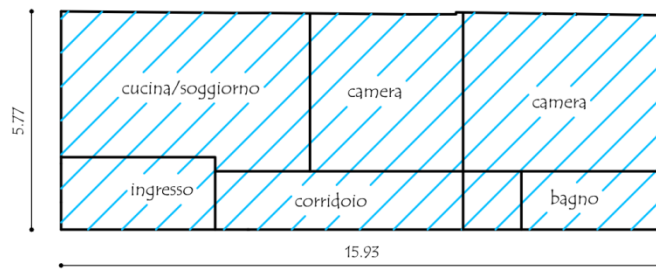


Prospetto laterale sx



**25**

Schema geometrico della volumetria dell'edificio, vuoto per pieno comprese le murature e i vani interrati:



piano terreno

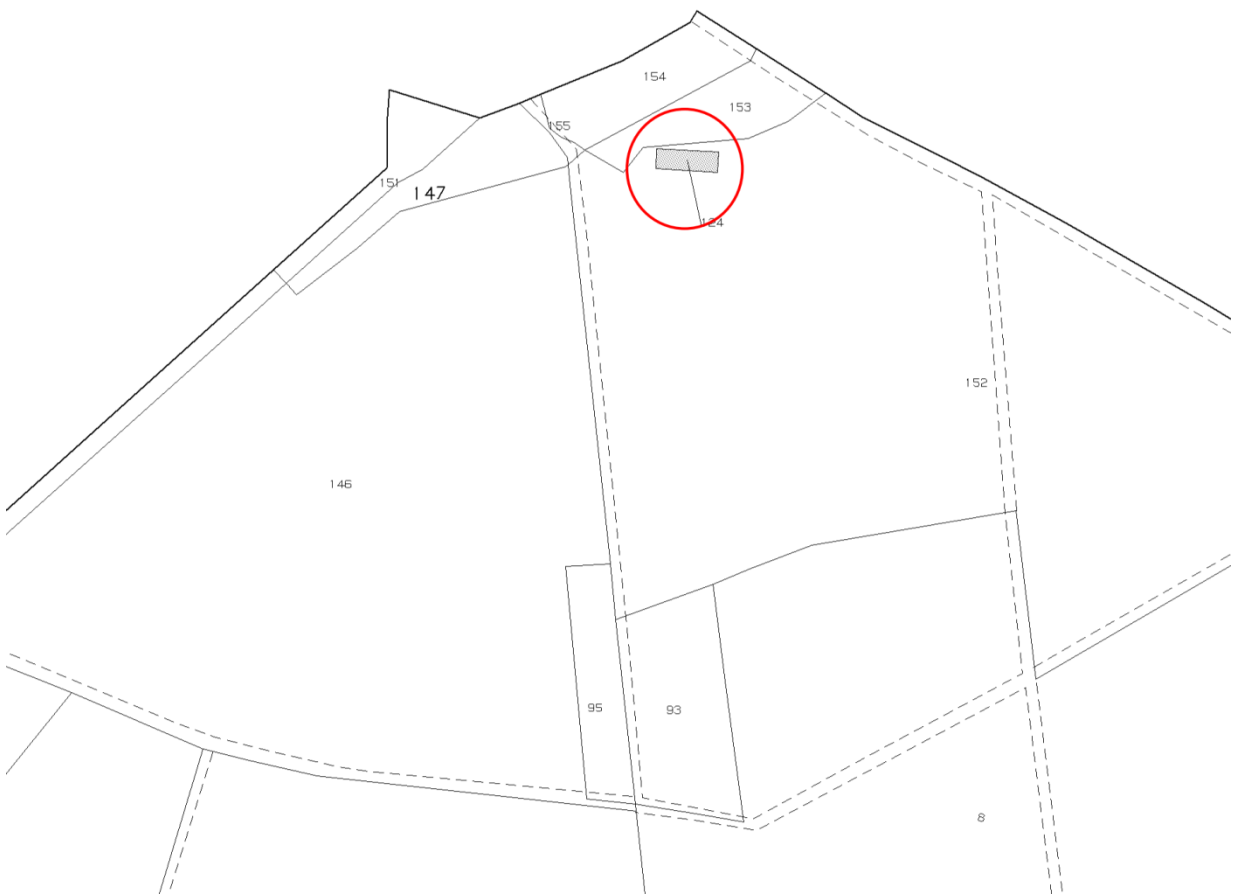


## Edificio " G "

Estremi catastali foglio 13 Particella 124

Annesso agricolo fatiscente da ricostruire  
Presente dagli anni trenta presente nel volo del 1965

Estratto catastale



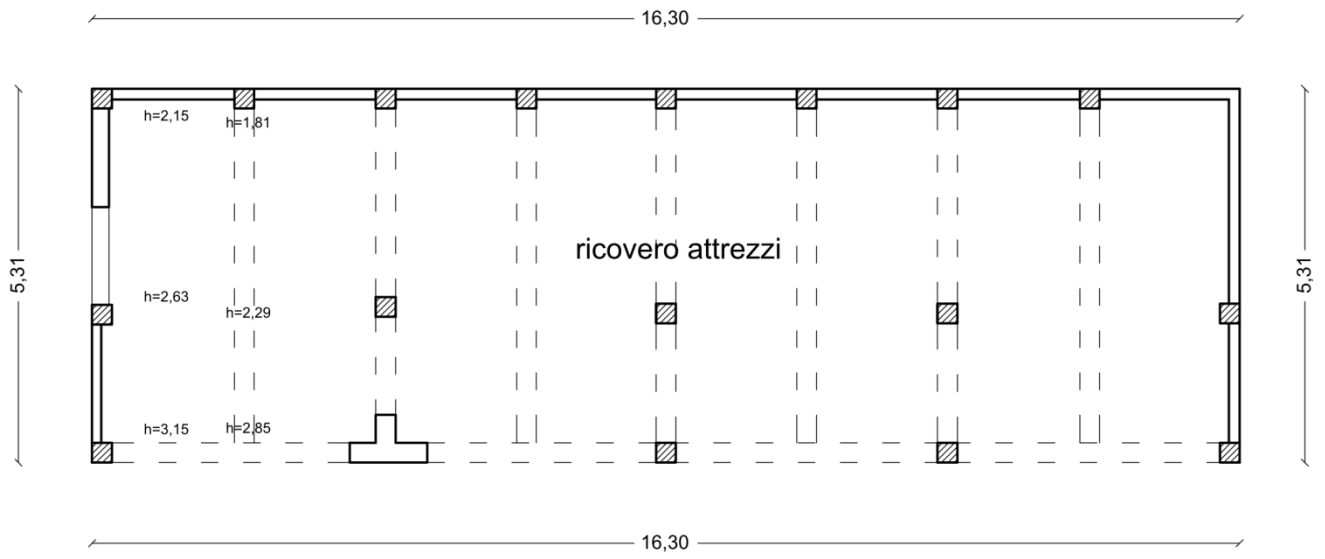


Foto dei prospetti: Prospetto frontale



Prospetto laterale sx



Prospetto laterale dx



Schema geometrico della volumetria dell'edificio, vuoto per pieno comprese le murature e i vani interrati:

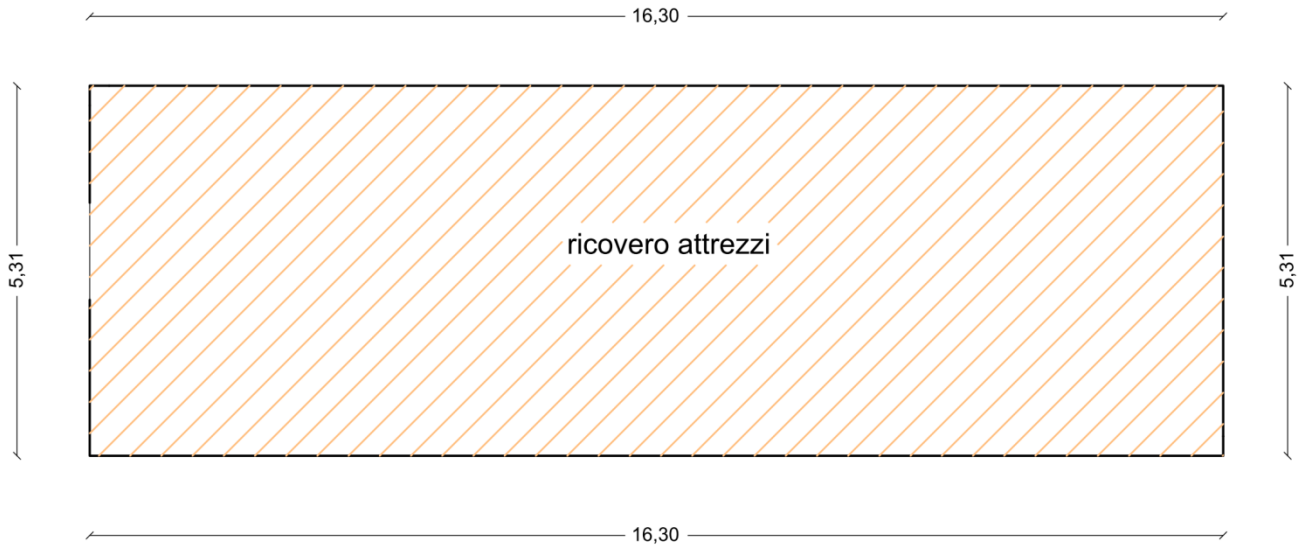


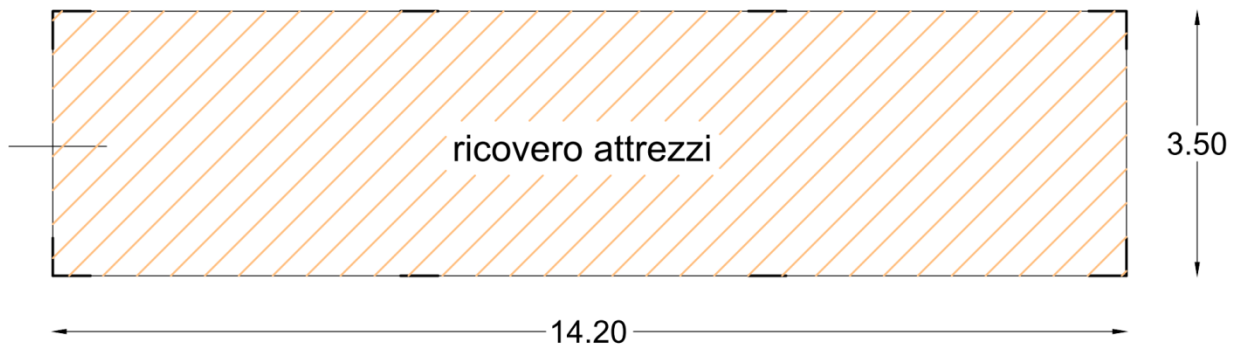


Foto dei prospetti:diruto



**82**

Schema geometrico della volumetria dell'edificio, vuoto per pieno comprese le murature e i vani interrati:



## Edificio H Forno

Estremi catastali : NON CENSITO

Planimetrie dei vari livelli dell'edificio con indicate le destinazioni e le misure dell'ingombro esterno:

Piano terreno

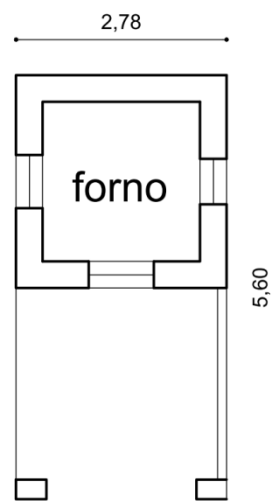




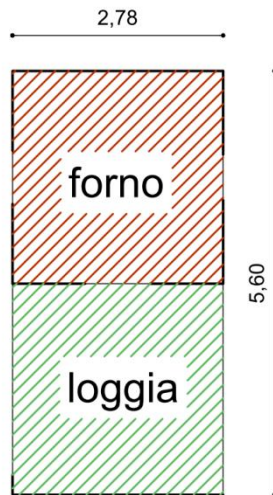
Foto dei prospetti: Frontale



Laterale



Schema geometrico della volumetria dell'edificio, vuoto per pieno comprese le murature e i vani interrati:



**EDIFICIO F** – *Non censito trattasi di Balconata con sottostante cisterna raccolta acqua con affaccio sul giardino della Villa*



**EDIFICIO I** – *trattasi di cisterna d'aqua non censita*

